

Uchwała Nr LXXVIII/1717/2023  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 25 kwietnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Rzeszowie w rejonie ulicy Janiowe Wzgórze.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344),

Rada Miasta Rzeszowa  
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie działki nr 5233/2 obr. 222, obj. KW RZ1Z/00167962/5 o pow. 0,1421 ha, stanowiącej własność Gminy Miasta Rzeszów, służebnością przejazdu i przechodu, na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 5020, 5021, 5035, 5036, 5037/1, 5037/2 obr. 222.

Przebieg trasy służebności przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

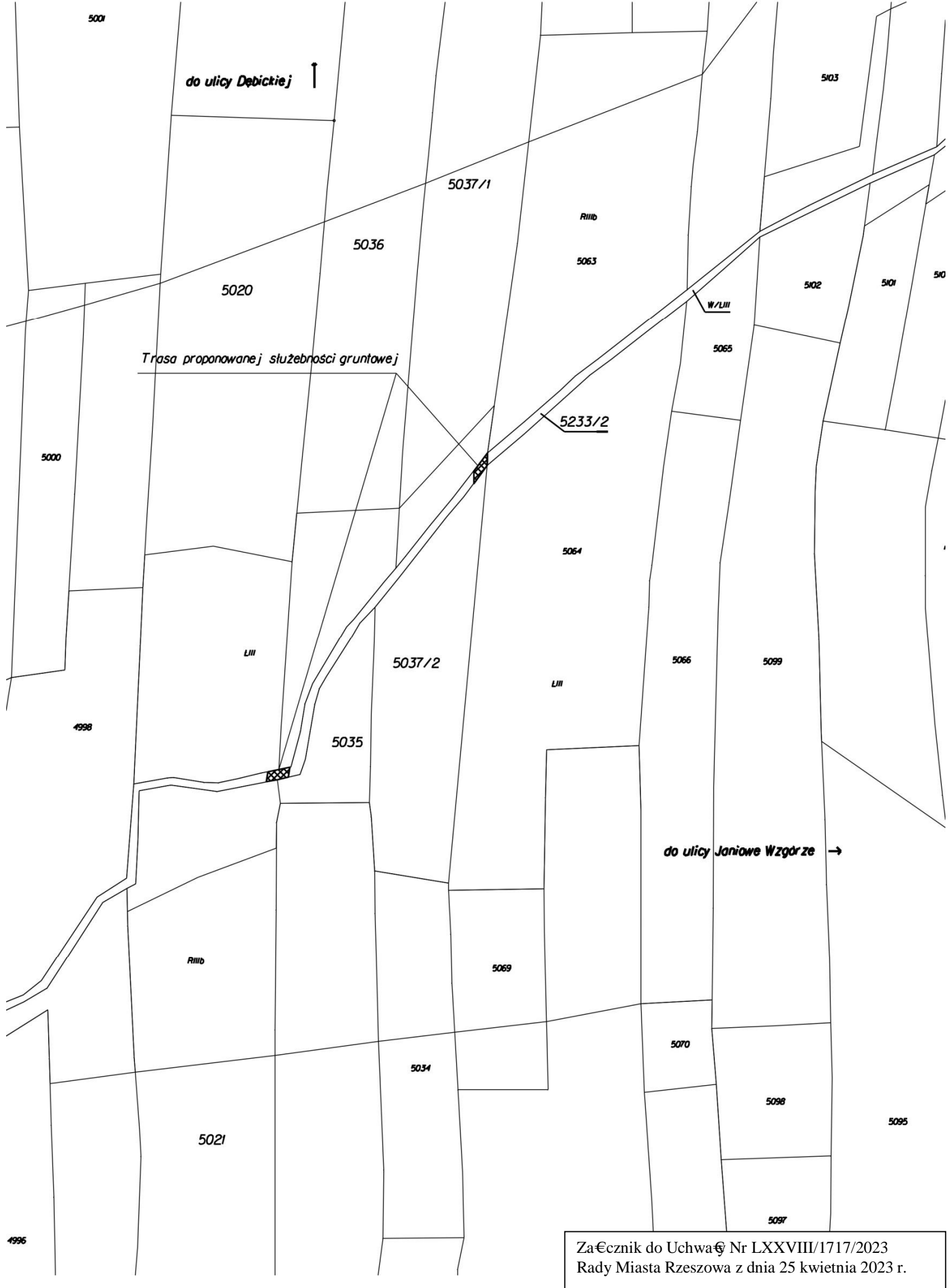
Andrzej Dec

**UZASADNIENIE**  
do uchwały w sprawie wyrażenia zgody  
na obciążenie nieruchomości położonej w Rzeszowie w rejonie ulicy Janiowe Wzgórze.

Działka nr 5233/2 obr. 222, przez którą ma przebiegać trasa służebności stanowi własność Gminy Miasto Rzeszów.

Właściciel działek nr 5020, 5021, 5035, 5036, 5037/1, 5037/2 obr. 222, wystąpił z wnioskiem o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 5233/2 obr. 222 stanowiącej rów melioracyjny P-8 do nieruchomości stanowiących jego własność.

Z uwagi na brak możliwości skomunikowania ze sobą działek wnioskodawcy po innej trasie, proponuje się ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 5233/2, szlakiem służebnym zgodnie z załącznikiem graficznym, co w świetle art. 285 kodeksu cywilnego zwiększy użyteczność nieruchomości władających.



5001

do ulicy Dębickiej ↑

5003

5037/1

R11b

5036

5063

5020

5002

5001

5000

Trasa proponowanej służebności gruntowej

W/L111

5065

5233/2

5000

5064

L111

5037/2

L111

5066

5099

4998

5035

do ulicy Janiowe Wzgórze →

R11b

5069

4996

5021

5034

5070

5098

5095

5097

Załącznik do Uchwały Nr LXXVIII/1717/2023  
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 25 kwietnia 2023 r.